

PROVINCIA DE CÓRDOBA



MUNICIPALIDAD
DE LA CIUDAD DE
RÍO TERCERO

BOLETÍN OFICIAL MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE RÍO TERCERO

PUBLICACIONES DE GOBIERNO

AÑO V – N°226
Río Tercero (Cba.), 24 de Noviembre de 2011
E-mail: gobierno@riotercestero.gov.ar

ORDENANZA

RÍO TERCERO, 17 de Noviembre de 2011

ORDENANZA N° Or 3420/2011 C.D.

Y VISTO: El ofrecimiento efectuado por el Sr. Héctor Aníbal Villafañe de cesión de doce (12) lotes de su propiedad a favor de la Municipalidad, con destino al Dominio Privado.

Y CONSIDERANDO: Que adquiriera en remate público el 50% indiviso de 122 lotes ubicados en Barrio Aeronáutico Alfredo Trespi y el 50% restante a sus correspondientes titulares dominiales.

Que la Dirección de Rentas procediera al cálculo de la deuda de acuerdo a lo determinado judicialmente (50% indiviso fuera del proceso de subasta) en concepto de Tasa por Servicios a la Propiedad Inmueble y Contribución por mejoras (obra de cloacas) de los predios adquiridos.

Que el adquirente solicita la condonación de las deudas que gravan a los predios, los que fueron sometidos a un largo proceso judicial que culminó con la subaste pública.

Que los predios que son ofrecidos al Municipio, son beneficiosos para los intereses del Municipio, ya que pueden destinarse según la oportunidad para dependencias públicas o planes de viviendas para la población.

Atento a ello

EL CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE RÍO TERCERO, SANCIONA CON FUERZA DE:

ORDENANZA

Art. 1°)- ACÉPTASE la donación efectuada por el Sr. Héctor Aníbal VILLAFANE, argentino, nacido el 03.12.1940, DNI N°6595657, CUIL N°20-06595657-9, estado civil casado, con domicilio en calle Acuña N°535 de la Ciudad de Río Tercero, de doce (12) lotes de terreno baldíos, con destino al DOMINIO PRIVADO MUNICIPAL, los que se describen a continuación:

1) UBICACIÓN	Calle Quito N°1735, Barrio Aeronáutico A. Trespi, ciudad de Río Tercero, Ped. El Salto, Dpto. Tercero Arriba, Pcia. de Córdoba
DESIGNACION CATASTRAL	C01.S05.M068.P06
DESIGNACION OFICIAL	Lote 3 Manzana 41
MEDIDAS	10 m x 30 m.
SUPERFICIE	300 m2.
LINDEROS	Norte: C01.S05.M068.P3 Mz.41 Lote 12 Sur: Calle Quito Oeste: C01.S05.M068.P7 Mz.41 Lote 4 Este: C01.S05.M068.P5 Mz.41 Lote 2
CUENTA N°	330119569010
2) UBICACIÓN	Calle Quito N°1725, Barrio Aeronáutico A. Trespi, ciudad de Río Tercero, Ped. El Salto, Dpto. Tercero Arriba, Pcia. de Córdoba
DESIGNACION CATASTRAL	C01.S05.M068.P07
DESIGNACION OFICIAL	Lote 4 Manzana 41
MEDIDAS	10 m x 30 m.
SUPERFICIE	300 m2.
LINDEROS	Norte: C01.S05.M068.P2 Mz.41 Lote 11 Sur: Calle Quito Oeste: C01.S05.M068.P8, 9 y 10 Mz.41 Lotes 5,6 y 7 Este: C01.S05.M068.P6 Mz.41 Lote 3
CUENTA N°	330119569028
3) UBICACIÓN	Calle La Habana N°1746, Barrio Aeronáutico A. Trespi, ciudad de Río Tercero, Ped. El Salto, Dpto. Tercero Arriba, Pcia. de Córdoba
DESIGNACION CATASTRAL	C01.S05.M063.P04
DESIGNACION OFICIAL	Lote 1 Manzana 36
MEDIDAS	10,65 m de frente, 10, 40 m. de fondo x 30 m. en sus costados
SUPERFICIE	315,75 m2.
LINDEROS	Norte: Calle La Habana Sur: C01.S05.M063.P05 Mz.36 Lote 2 Oeste: C01.S05.M063.P03 Mz.36 Lote 12 Este: Parcela 2634-3065 de Sclausero Ernesto y Antonio
CUENTA N°	330119568218

4) UBICACIÓN	Calle Ecuador N°1747, Barrio Aeronáutico A. Trespi, ciudad de Río Tercero, Ped. El Salto, Dpto. Tercero Arriba, Pcia. de Córdoba
DESIGNACION CATASTRAL	C01.S05.M063.P05
DESIGNACION OFICIAL	Lote 2 Manzana 36
MEDIDAS	10,14 m de frente, 10, 40 m. de fondo x 30 m. en sus costados
SUPERFICIE	308,10 m2.
LINDEROS	Norte: C01.S05.M063.P04 Mz.36 Lote 1 Sur: Calle Ecuador Oeste: C01.S05.M063.P06 Mz.36 Lote 3 Este: Parcela 2634-3065 de Sclausero Ernesto y Antonio
CUENTA N°	330119568226
5) UBICACIÓN	Calle Ecuador N°1739, Barrio Aeronáutico A. Trespi, ciudad de Río Tercero, Ped. El Salto, Dpto. Tercero Arriba, Pcia. de Córdoba
DESIGNACION CATASTRAL	C01.S05.M063.P06
DESIGNACION OFICIAL	Lote 3 Manzana 36
MEDIDAS	10 m x 30 m.
SUPERFICIE	300 m2.
LINDEROS	Norte: C01.S05.M063.P03 Mz.36 Lote 12 Sur: Calle Ecuador Oeste: C01.S05.M063.P07 Mz.36 Lote 4 Este: C01.S05.M063.P05 Mz.36 Lote 2
CUENTA N°	330119568234
6) UBICACIÓN	Calle La Habana N°1745, Barrio Aeronáutico A. Trespi, ciudad de Río Tercero, Ped. El Salto, Dpto. Tercero Arriba, Pcia. de Córdoba
DESIGNACION CATASTRAL	C01.S05.M062.P05
DESIGNACION OFICIAL	Lote 2 Manzana 35
MEDIDAS	10,76 m de frente x 11,02 m. de fondo x 30 m. en sus costados
SUPERFICIE	326,70 m2.
LINDEROS	Norte: C01.S05.M062.P04 Mz.35 Lote 1 Sur: Calle La Habana Oeste: C01.S05.M062.P06 Mz.35 Lote 3 Este: Parcela 2634-3065 de Sclausero Ernesto y Antonio
CUENTA N°	330119568102
7) UBICACIÓN	Calle La Habana N°1737, Barrio Aeronáutico A. Trespi, ciudad de Río Tercero, Ped. El Salto, Dpto. Tercero Arriba, Pcia. de Córdoba
DESIGNACION CATASTRAL	C01.S05.M062.P06
DESIGNACION OFICIAL	Lote 3 Manzana 35
MEDIDAS	10 m x 30 m.
SUPERFICIE	300 m2.
LINDEROS	Norte: C01.S05.M062.P03 Mz.35 Lote 12 Sur: Calle La Habana Oeste: C01.S05.M062.P07 Mz.35 Lote 4 Este: C01.S05.M062.P05 Mz.35 Lote 2
CUENTA N°	330119568111
8) UBICACIÓN	Calle La Habana N°1727, Barrio Aeronáutico A. Trespi, ciudad de Río Tercero, Ped. El Salto, Dpto. Tercero Arriba, Pcia. de Córdoba
DESIGNACION CATASTRAL	C01.S05.M062.P07
DESIGNACION OFICIAL	Lote 4 Manzana 35
MEDIDAS	10 m x 30 m.
SUPERFICIE	300 m2.
LINDEROS	Norte: C01.S05.M062.P02 Mz.35 Lote 11 Sur: Calle La Habana Oeste: C01.S05.M062.P08, 9 y 10 Mz.35 Lotes 5, 6 y 7 Este: C01.S05.M062.P06 Mz.35 Lote 3
CUENTA N°	330119568129
9) UBICACIÓN	Calle Quito N°1744, Barrio Aeronáutico A. Trespi, ciudad de Río Tercero, Ped. El Salto, Dpto. Tercero Arriba, Pcia. de Córdoba
DESIGNACION CATASTRAL	C01.S05.M069.P03
DESIGNACION OFICIAL	Lote 1 Manzana 42
MEDIDAS	14,40 m. de frente x 14,15 m. de fondo x 30 m. en ambos costados
SUPERFICIE	428,25 m2.
LINDEROS	Norte: Calle Quito Sur: C01.S05.M069.P04 Mz. 42 Lote 2 Oeste: C01.S05.M069.P02 Mz.42 Lote 9 Este: Parcela 2634-3065 de Sclausero Ernesto y Antonio
CUENTA N°	330119569109
10) UBICACIÓN	Calle Bogotá N°1743, Barrio Aeronáutico A. Trespi, ciudad de Río Tercero, Ped. El Salto, Dpto. Tercero Arriba, Pcia. de Córdoba
DESIGNACION CATASTRAL	C01.S05.M069.P04
DESIGNACION OFICIAL	Lote 2 Manzana 42
MEDIDAS	13,90 m. de frente x 14,15 m. de fondo x 30 m. en ambos costados
SUPERFICIE	420,75 m2.

LINDEROS	Norte: C01.S05.M069.P03 Mz. 42 Lote 1 Sur: Calle Bogotá Oeste: C01.S05.M069.P05 Mz.42 Lote 3 Este: Parcela 2634-3065 de Sclausero Ernesto y Antonio
CUENTA N°	330119569117
11) UBICACIÓN	Calle Bogotá N°1731, Barrio Aeronáutico A. Trespi, ciudad de Río Tercero, Ped. El Salto, Dpto. Tercero Arriba, Pcia. de Córdoba
DESIGNACION CATASTRAL	C01.S05.M069.P05
DESIGNACION OFICIAL	Lote 3 Manzana 42
MEDIDAS	13 m. x 30 m.
SUPERFICIE	390 m2.
LINDEROS	Norte: C01.S05.M069.P02 Mz. 42 Lote 9 Sur: Calle Bogotá Oeste: C01.S05.M069.P06,07 y 08 Mz.42 Lotes 4, 5 y 6 Este: C01.S05.M069.P04 Mz.42 Lote 2
CUENTA N°	330119569125
12) UBICACIÓN	Calle Venezuela N°210, Barrio Aeronáutico A. Trespi, ciudad de Río Tercero, Ped. El Salto, Dpto. Tercero Arriba, Pcia. de Córdoba
DESIGNACION CATASTRAL	C01.S05.M069.P06
DESIGNACION OFICIAL	Lote 4 Manzana 42
MEDIDAS	12 m. x 25 m.
SUPERFICIE	300 m2.
LINDEROS	Norte: C01.S05.M069.P07 Mz. 42 Lote 5 Sur: Calle Bogotá Oeste: Calle3 Venezuela Este: C01.S05.M069.P05 Mz.42 Lote 3
CUENTA N°	330119569133

Art.2°)- PROCÉDASE a la inscripción de los lotes donados con destino al Dominio Privado Municipal por ante el Registro General de la Provincia conforme a las prescripciones del Código Civil, Art.1810.

Art.3°)- CONDÓNASE la deuda existente en concepto de Tasa a la Propiedad y Contribución por Mejoras – Obra de cloacas conforme los números de cuenta que se detallan, que graven a los siguientes inmuebles, hasta el 30.09.2011 inclusive:

Nro	CUENTA TASA A LA PROPIEDAD	CUENTA CONTRIBUCIÓN OBRA DE CLOACAS	DESIGNACIÓN CATASTRAL	LOTE OF.	MZ. OF.	DOMICILIO DEL LOTE	N°
1	5898	25524	33-01-17-01-05-061-001-00000-0	16	34	Nicaragua/Cuba	0
2	5899	25525	33-01-17-01-05-061-002-00000-0	17	34	Cuba	1630
3	5900	25526	33-01-17-01-05-061-005-00000-0	20	34	Cuba	1660
4	5901	25527	33-01-17-01-05-061-006-00000-0	21	34	Cuba	1670
5	5902	25528	33-01-17-01-05-061-007-00000-0	1	34	Cuba/Venezuela	0
6	5903	25529	33-01-17-01-05-061-008-00000-0	2	34	Venezuela	575
7	5904	25530	33-01-17-01-05-061-009-00000-0	3	34	Venezuela	559
8	5905	25531	33-01-17-01-05-061-010-00000-0	4	34	Venezuela	541
9	5906	25532	33-01-17-01-05-061-011-00000-0	5	34	Venezuela	525
10	5907	25533	33-01-17-01-05-061-012-00000-0	6	34	Venezuela/La Habana	0
11	5908	25534	33-01-17-01-05-061-013-00000-0	7	34	La Habana	1669
12	5910	25536	33-01-17-01-05-061-015-00000-0	9	34	La Habana	1649
13	5911	25537	33-01-17-01-05-061-016-00000-0	10	34	La Habana	1639
14	5912	25538	33-01-17-01-05-061-017-00000-0	11	34	La Habana	1629
15	5918	25544	33-01-17-01-05-062-001-00000-0	10	35	Venezuela/Cuba	0
16	5922	25548	33-01-17-01-05-062-005-00000-0	2	35	La Habana	1745
17	5923	25549	33-01-17-01-05-062-006-00000-0	3	35	La Habana	1737
18	5924	25550	33-01-17-01-05-062-007-00000-0	4	35	La Habana	1727
19	5925	25551	33-01-17-01-05-062-008-00000-0	5	35	La Habana/Venezuela	0
20	5926	25552	33-01-17-01-05-062-009-00000-0	6	35	Venezuela	526
21	5927	25553	33-01-17-01-05-062-010-00000-0	7	35	Venezuela	542
22	5928	25554	33-01-17-01-05-062-011-00000-0	8	35	Venezuela	558
23	5929	25555	33-01-17-01-05-062-012-00000-0	9	35	Venezuela	576
24	5930	25556	33-01-17-01-05-063-001-00000-0	10	36	Venezuela/La Habana	0
25	5933	25559	33-01-17-01-05-063-004-00000-0	1	36	La Habana	1746
26	5934	25560	33-01-17-01-05-063-005-00000-0	2	36	Ecuador	1747
27	5935	25561	33-01-17-01-05-063-006-00000-0	3	36	Ecuador	1739
28	5937	25563	33-01-17-01-05-063-008-00000-0	5	36	Venezuela/Ecuador	0
29	5938	25564	33-01-17-01-05-063-009-00000-0	6	36	Venezuela	426
30	5940	25566	33-01-17-01-05-063-011-00000-0	8	36	Venezuela	458
31	5941	25567	33-01-17-01-05-063-012-00000-0	9	36	Venezuela	476
32	5943	--	33-01-17-01-05-064-002-00000-0	17	37	La Habana	1630
33	5947	25573	33-01-17-01-05-064-006-00000-0	21	37	La Habana	1670
34	5948	25574	33-01-17-01-05-064-007-00000-0	1	37	Venezuela/La Habana	0
35	5949	25575	33-01-17-01-05-064-008-00000-0	2	37	Venezuela	475
36	5950	25576	33-01-17-01-05-064-009-00000-0	3	37	Venezuela	459

37	5951	25577	33-01-17-01-05-064-010-00000-0	4	37	Venezuela	441
38	5952	25578	33-01-17-01-05-064-011-00000-0	5	37	Venezuela	425
39	5955	25581	33-01-17-01-05-064-014-00000-0	8	37	Ecuador	1659
40	5956	25582	33-01-17-01-05-064-015-00000-0	9	37	Ecuador	1649
41	5957	25583	33-01-17-01-05-064-016-00000-0	10	37	Ecuador	1639
42	5958	25584	33-01-17-01-05-064-017-00000-0	11	37	Ecuador	1629
43	5963	25589	33-01-17-01-05-065-001-00000-0	13	38	Pte. Illia/La Habana	0
44	5964	25590	33-01-17-01-05-065-002-00000-0	14	38	La Habana	0
45	5966	25592	33-01-17-01-05-065-004-00000-0	16	38	La Habana	1560
46	5967	25593	33-01-17-01-05-065-005-00000-0	17	38	La Habana	1570
47	5969	25595	33-01-17-01-05-065-007-00000-0	2	38	Nicaragua	469
48	5972	25598	33-01-17-01-05-065-010-00000-0	5	38	Nicaragua/Ecuador	0
49	5974	25600	33-01-17-01-05-065-012-00000-0	7	38	Ecuador	1541
50	5975	25601	33-01-17-01-05-065-013-00000-0	8	38	Ecuador	1527
51	5978	25604	33-01-17-01-05-065-016-00000-0	11	38	Presidente Arturo Illia	
52	5979	25605	33-01-17-01-05-065-017-00000-0	12	38	Presidente Arturo Illia	
53	5980	25606	33-01-17-01-05-066-001-00000-0	9	39	Pte.A. Illia/Ecuador	0
54	5983	25609	33-01-17-01-05-066-004-00000-0	3	39	Nicaragua	347
55	5984	25610	33-01-17-01-05-066-005-00000-0	4	39	Quito/Nicaragua	0
56	5985	25611	33-01-17-01-05-066-006-00000-0	5	39	Quito/Pte.A. Illia	0
57	5988	25614	33-01-17-01-05-066-009-00000-0	8	39	Presidente Arturo Illia	0
58	5989	25615	33-01-17-01-05-067-001-00000-0	15	40	Nicaragua/Ecuador	0
59	5993	25619	33-01-17-01-05-067-005-00000-0	19	40	Ecuador	1668
60	5994	25620	33-01-17-01-05-067-006-00000-0	1	40	Venezuela/Ecuador	0
61	5995	25621	33-01-17-01-05-067-007-00000-0	2	40	Venezuela	375
62	5996	25622	33-01-17-01-05-067-008-00000-0	3	40	Venezuela	359
63	5997	25623	33-01-17-01-05-067-009-00000-0	4	40	Venezuela	341
64	5998	25624	33-01-17-01-05-067-010-00000-0	5	40	Venezuela	325
65	5999	25625	33-01-17-01-05-067-011-00000-0	6	40	Venezuela/Quito	0
66	6000	25626	33-01-17-01-05-067-012-00000-0	7	40	Quito	1667
67	6001	25627	33-01-17-01-05-067-013-00000-0	8	40	Quito	1655
68	6002	25628	33-01-17-01-05-067-014-00000-0	9	40	Quito	1643
69	6008	25634	33-01-17-01-05-068-001-00000-0	10	41	Venezuela/Ecuador	0
70	6013	25639	33-01-17-01-05-068-006-00000-0	3	41	Quito	1735
71	6014	25640	33-01-17-01-05-068-007-00000-0	4	41	Quito	1725
72	6015	25641	33-01-17-01-05-068-008-00000-0	5	41	Quito/Venezuela	0
73	6016	25642	33-01-17-01-05-068-009-00000-0	6	41	Venezuela	326
74	6017	25643	33-01-17-01-05-068-010-00000-0	7	41	Venezuela	342
75	6019	25645	33-01-17-01-05-068-012-00000-0	9	41	Venezuela	376
76	6020	25646	33-01-17-01-05-069-001-00000-0	8	42	Venezuela/Quito	0
77	6022	25648	33-01-17-01-05-069-003-00000-0	1	42	Quito	1744
78	6023	25649	33-01-17-01-05-069-004-00000-0	2	42	Bogotá	1743
79	6024	25650	33-01-17-01-05-069-005-00000-0	3	42	Bogotá	1731
80	6025	25651	33-01-17-01-05-069-006-00000-0	4	42	Bogotá/Venezuela	0
81	6026	25652	33-01-17-01-05-069-007-00000-0	5	42	Venezuela	230
82	6027	25653	33-01-17-01-05-069-008-00000-0	6	42	Venezuela	250
83	6028	25654	33-01-17-01-05-069-009-00000-0	7	42	Venezuela	270
84	6030	25656	33-01-17-01-05-070-002-00000-0	15	43	Quito	1632
85	6033	25659	33-01-17-01-05-070-005-00000-0	18	43	Quito	1668
86	6034	25660	33-01-17-01-05-070-006-00000-0	1	43	Quito/Venezuela	0
87	6035	25661	33-01-17-01-05-070-007-00000-0	2	43	Venezuela	271
88	6037	25663	33-01-17-01-05-070-009-00000-0	4	43	Venezuela	231
89	6038	25664	33-01-17-01-05-070-010-00000-0	5	43	Venezuela/Bogotá	0
90	6039	25665	33-01-17-01-05-070-011-00000-0	6	43	Bogotá	1667
91	6040	25666	33-01-17-01-05-070-012-00000-0	7	43	Bogotá	1655
92	6047	25673	33-01-17-01-05-071-001-00000-0	1	44	Pte. Illia/Quito/Nicaragua	0
93	6049	25675	33-01-17-01-05-072-002-00000-0	12	45	Bogotá	1640
94	6050	25676	33-01-17-01-05-072-003-00000-0	13	45	Bogotá	1654
95	6051	25677	33-01-17-01-05-072-004-00000-0	14	45	Bogotá	1664
96	6052	25678	33-01-17-01-05-072-005-00000-0	1	45	Venezuela/Bogota	0
97	6053	25679	33-01-17-01-05-072-006-00000-0	2	45	Venezuela	175
98	6054	25680	33-01-17-01-05-072-007-00000-0	3	45	Venezuela	159
99	6055	25681	33-01-17-01-05-072-008-00000-0	4	45	Venezuela	143
100	6056	25682	33-01-17-01-05-072-009-00000-0	5	45	Venezuela	125
101	6057	25683	33-01-17-01-05-072-010-00000-0	6	45	Venezuela/Colombia	0
102	6058	25684	33-01-17-01-05-072-011-00000-0	7	45	Colombia/Pte.A. Illia	0
103	6059	25685	33-01-17-01-05-072-012-00000-0	8	45	Presidente Arturo Illia	0
104	6060	25686	33-01-17-01-05-072-013-00000-0	9	45	Presidente Arturo Illia	0
105	6062	25688	33-01-17-01-05-073-001-00000-0	9	46	Venezuela/Bogotá	0
106	6064	25690	33-01-17-01-05-073-003-00000-0	1	46	Bogotá	1744

107	6065	25691	33-01-17-01-05-073-004-00000-0	2	46	Colombia	1743
108	6066	25692	33-01-17-01-05-073-005-00000-0	3	46	Colombia	1729
109	6067	25693	33-01-17-01-05-073-006-00000-0	4	46	Colombia/Venezuela	0
110	6068	25694	33-01-17-01-05-073-007-00000-0	5	46	Venezuela	126
111	6069	25695	33-01-17-01-05-073-008-00000-0	6	46	Venezuela	142
112	6070	25696	33-01-17-01-05-073-009-00000-0	7	46	Venezuela	158
113	6071	25697	33-01-17-01-05-073-010-00000-0	8	46	Venezuela	174
114	5428	--	33-01-17-01-05-029.013-00000-0	7	5	J. Cortazar	1669
115	5420	--	33-01-17-01-05-029.005-00000-0	20	5	A. Capdevila	1660
116	5487	--	33-01-17-01-05-032.008-00000-0	2	8	Lima	1175
117	5488	--	33-01-17-01-05-032.009-00000-0	3	8	Lima	1159
118	5518	--	33-01-17-01-05-033.017-00000-0	11	9	Lima/Caracas	
119	5519	--	33-01-17-01-05-033.018-00000-0	12	9	Lima	1126
120	5522	--	33-01-17-01-05-033.021-00000-0	15	9	Lima	1176
121	5502	--	33-01-17-01-05-033.001-00000-0	16	9	Lima/Cortazar	
122	5783	--	33-01-17-01-05-052.007-00000-0	6	25	Lima	708

Art. 4°)- Notifíquese a los Sres. procuradores de corresponder.

Art. 5°)- DÉSE al Departamento Ejecutivo Municipal, para su promulgación.-

Dada en la sala de sesiones del Concejo Deliberante de la ciudad de Río Tercero, a los diecisiete días del mes de noviembre del año dos mil once.-

DR. ALBERTO C. MARTINO – PRESIDENTE C.D.

SR. MARCOS FERRER – SECRETARIO C.D.

PROMULGADA POR DECRETO N°1840/2011 DE FECHA 24.11.2011.

SE IMPRIMIÓ EN LA DIRECCIÓN DE GOBIERNO DE LA SECRETARÍA DE GOBIERNO, COORDINACIÓN Y DESARROLLO LOCAL DE LA MUNICIPALIDAD DE RÍO TERCERO EL 24 DE NOVIEMBRE DE 2011.